



**S.U.A.P. -
CITTA' San Giorgio a Cremano
SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'
Esercizio dell'attività Agrituristica**
(Legge Regionale 06/11/2008, n. 15 (art. 7) - Legge 20/02/2006, n. 96)

I sottoscritt__										
nat __ a					Il					
C.F.	Residente					C.A.P.				
Indirizzo				Tel.			e-mail			
Cittadino non comunitario	cittadinanza			Premesso di soggiorno n.			Data rilascio			
Rilasciato da			Motivo sogg.			Validità al			Rinnovo del	

In qualità di titolare dell'azienda agricola denominata

In qualità di rappresentante legale della società/Cooperativa/Consorzio

Denominazione / Ragione sociale								
Con sede legale in				Prov.			C.A.P.	
Indirizzo				Tel.			e-mail	
C.F.	PIVA		Iscrizione CCIAA di				R.E.A n.	

DENOMINAZIONE / INSEGNA DELL'AZIENDA

Preposto all'attività *(solo per le società che effettuano anche il servizio di somministrazione)*

I sottoscritt__								
nat __ a					Il			
C.F.	Residente					C.A.P.		
Indirizzo				Tel.			e-mail	
Indicare i requisiti professionali di cui all'art.71 co. 6 D.Lgs 59/2010 ed allegare il relativo titolo								
FIRMA DEL PREPOSTO _____ <i>Allegare valido documento di riconoscimento</i>								

Il presente modello deve essere presentato in duplice copia e compilato integralmente ed in modo leggibile comprensivo degli allegati richiesti - pena la non ammissibilità. Una copia verrà restituita con timbro e data di ricezione all'interessato

Trasmette segnalazione certificata di inizio attività relativa a :

- A **APERTURA NUOVO ESERCIZIO**
B **APERTURA PER SUBINGRESSO**
C **TRASFERIMENTO DI SEDE**
D **VARIAZIONI**
E **CESSAZIONE ATTIVITA'**

CONSAPEVOLE CHE L'ATTIVITA' DI CUI ALLA PRESENTE S.C.I.A. PUO' INIZIARE A DECORRERE DALLA DATA DI PRESENTAZIONE AL COMUNE DEL PRESENTE MODELLO, SEGNALA QUANTO CONTENUTO NELLA RISPETTIVA SEZIONE:

A AVVIO DI NUOVA ATTIVITA' AGRITURISTICA

NEI LOCALI POSTI IN VIA _____ N. _____ IDENTIFICATI IN CATASTO
AL FG.N. _____ PART.N. _____ SUB _____ CAT _____ CON SUPERFICIE TOTALE DI MQ _____ IN POSSESSO
DEL CERTIFICATO DI AGIBILITA' PROT.N. _____ RILASCIATO IL _____

DENOMINAZIONE/INSEGNA DELL'AZIENDA AGRITURISTICA _____

per le attività agrituristiche di seguito riportate:

Ospitalità nell'azienda agricola in n. _____ camere, per n. _____ posti letto;

PER L'INTERO ANNO

STAGIONALE PER I SEGUENTI PERIODI DI APERTURA _____

praticando per l'anno in corso i seguenti prezzi massimi:

^{ma} ALTA STAGIONE _____

^{ma} BASSA STAGIONE _____

Ospitalità nell'azienda agricola in spazi aperti attrezzati, corrispondenti a n. _____ Piazzole - per
n. _____ tende, n. _____ roulotte e/o autocaravans.

DURANTE TUTTO L'ANNO IN CORSO

DURANTE I SEGUENTI PERIODI DI APERTURA _____

praticando per l'anno in corso i seguenti prezzi massimi:

^{ma} ALTA STAGIONE _____

^{ma} BASSA STAGIONE _____

Ristorazione/Preparazione e somministrazione nei locali dell'azienda di per n. _____ posti mensa,
effettuando i seguenti prezzi _____;

Vendita alla fattoria dei prodotti aziendali |_| SI |_| NO

Organizzazione e degustazioni di prodotti aziendali, trasformati in prodotti enogastronomici ivi
inclusa la mescita di vino;

Organizzazione di attività ricreative, culturali, didattiche, di pratica sportiva, nonché escursionistiche
e di ippoturismo

B **APERTURA PER SUBINGRESSO:**

INDICARE PRECEDENTE TITOLARE _____ AUT. N. _____ DEL _____

INSEGNA DELL'AZIENDA _____

A SEGUITO DI : COMPRAVENDITA AFFITTO D'AZIENDA DONAZIONE FUSIONE
FALLIMENTO SUCCESSIONE REINTESTAZIONE ALTRO *SPECIFICARE* _____

LOCALI POSTI IN VIA _____ N. _____ IDENTIFICATO IN CATASTO AL
FG.N. _____ PART.N. _____ SUB _____ CAT _____ CON SUPERFICIE TOTALE DI MQ. _____

senza modifiche strutturali con modifiche strutturali

DATI ANAGRAFICI DEL SOGGETTO CUI SI SUBENTRA: _____

SEDE LEGALE _____

ESTREMI DEL CONTRATTO DI TRASFERIMENTO: ATTO PUBBLICO/SCRITTURA PRIVATA AUTENTICATA
DAL NOTAIO _____ IN DATA _____ REP.N. _____ REGISTRATO
A _____ IL _____ AL N. _____:

FIRMA DEL CEDENTE, A TITOLO DI CESSAZIONE

(Allegare copia documento di riconoscimento)

C **TRASFERIMENTO DI SEDE:** PRECEDENTE LOCALIZZAZIONE _____

INSEGNA DELL'AZIENDA _____

L'ATTIVITA' VERRA' TRASFERITA, A FAR DATA DAL _____, NEL LOCALE IDENTIFICATO IN
CATASTO AL FG. N. _____ PART.N. _____ SUB _____ CAT _____ POSTO IN VIA
_____ AVENTE SUPERFICIE TOTALE DI MQ. _____ IN POSSESSO DEL
CERTIFICATO DI AGIBILITA' PROT.N. _____ RILASCIATO IL _____

CON:

AMPLIAMENTO / RIDUZIONE SUPERFICIE DA MQ. _____ A MQ. _____

D **VARIAZIONI/ MODIFICHE SOCIETARIE** : SPECIFICARE _____

ELENCO DELLE VARIAZIONI:

SITUAZIONE PRECEDENTE	SITUAZIONE SUCCESSIVA	DATA CAMBIAMENTO

CAMBIO RAGIONE SOCIALE CAMBIO LEGALE RAPPRESENTANTE CAMBIO DELEGATO

ALTRO _____

E **CESSAZIONE ATTIVITA'**

LOCALI POSTI IN VIA _____ N. _____

L'ATTIVITA' VERRA' CESSATA A FAR DATA DAL _____ PER:

- CHIUSURA DELL'ESERCIZIO PER CESSAZIONE DEFINITIVA DELL'ATTIVITA'
- TRASFERIMENTO IN PROPRIETA'/ GESTIONE DELL'IMPRESA

FIRMA A TITOLO DI CESSAZIONE

A TAL FINE

consapevole che i dati forniti devono essere veritieri e che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di alti falsi è un reato a cui conseguono sanzioni penali e la decadenza dai benefici conseguiti (artt.75 e 76 del D.P.R. 445/2000)

(DA COMPIARE IN TUTTI I CASI AD ECCEZIONE DELLA CESSAZIONE)

DICHIARA (barrare)

Dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà

(Articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000)

- di avere titolo, legittimazione e possesso dei requisiti per la presentazione della presente SCIA;
- di essere conduttore dell'azienda agricola, in esercizio, sita nel Comune di _____ (___) alla partita catastale _____ foglio n° _____ particelle n.ri _____ di complessivi Ha _____.__;
- di essere in possesso dei requisiti morali previsti per legge e di non essere sottoposto nel triennio, con sentenza passata in giudicato, a condanne per uno dei delitti previsti dagli artt. 442, 444, 513, 515 e 517 del codice penale, né per delitti in materia di igiene e sanità o di frode nella preparazione degli alimenti previsti in leggi speciali;
- di non essere sottoposto a misure di prevenzione ai sensi della legge 27 dicembre 1956 n°1423 e successive modificazioni;

- di non aver riportato condanne penali, né di essere in stato di fallimento, né in qualsiasi altra situazione che impedisca, ai sensi della normativa vigente, l'esercizio dell'attività in questione;
 - che, nei propri confronti e sul conto dei propri conviventi e/o della società/ente/associazione sopra indicati, non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 10 della legge 31.5.1965 n. 575 e s.m.i (antimafia);
 - di aver preso visione e di essere a conoscenza di quanto previsto dalla L.R. n. 15/2008 e del relativo regolamento di attuazione ;
 - che la ditta richiedente riveste la qualifica di : _____:
 - di essere iscritto al Registro delle Imprese in qualità di imprenditore agricolo singolo/associato , ai sensi dell'art. 2135 del Codice Civile;
- ovvero di essere :

imprenditore agricolo ai sensi dell'art. 2135 del C.C.;

imprenditore agricolo professionale di cui al D.L.gs n. 99/2004 e n. 101/2005;

coltivatore diretto ai sensi dell'art. 48 lett. a della Legge 2.6.1961 N° 454;

- che conduce in proprietà/affitto/altro _____ complessivamente Ha _____, di cui:

*Ha _____ siti nel Comune di _____ località _____ coltivati a _____;

*Ha _____ siti nel Comune di _____ località _____ coltivati a _____;

- che dispone dei seguenti fabbricati rurali:

☛ n. _____ abitazioni censiti al foglio _____ particella _____ sub _____ cat _____. per complessivi vani catastali n. _____ e per m² _____ aventi ciascuno le caratteristiche costruttive appresso riportate (3):

_____ n. _____.

annessi rustici censiti al foglio _____ particella _____ sub _____ cat _____ per complessivi n° _____ aventi ciascuno le caratteristiche costruttive appresso riportate (4):

- di essere in possesso ,per i fabbricati da destinarsi ad agriturismo ,della certificazione di conformità edilizia ed agibilità n. _____ rilasciato il _____;

- di essere a conoscenza che l'attività dovrà essere svolta nel rispetto delle norme vigenti in materia urbanistica, igiene pubblica, tutela ambientale ,tutela della salute nei luoghi di lavoro e sicurezza alimentare;

☛ che alleva il seguente bestiame:

_____ che si avvale della seguente manodopera (5):

☛ che le produzioni aziendali sono le seguenti (6):

☞ che svolge le attività agrituristiche nei seguenti fabbricati e le seguenti aree:

- per la vendita alla fattoria _____
- per l'ospitalità e/o ristorazione _____
- per l'agricampeggio l'area di m² _____ sita _____

☞ che nell'azienda esistono le seguenti strutture e dotazioni per il tempo libero (7):

- _____
- che in azienda risiede (8) _____
 - che è in possesso dell'attestato per addetti alle attività connesse all'igiene degli alimenti rilasciato in data _____;
 - che gli altri addetti interessati all'esercizio delle attività agrituristiche sono quelli di seguito riportati con l'indicazione degli estremi dell'attestato:

 - che l'ASL competente per territorio di _____ . in data _____ ha espresso parere favorevole in ordine all'idoneità dei locali da adibire ad attività agrituristiche;
 - di avere presentato in data _____ all'ASL competente per territorio la NOTIFICA sanitaria ai fini della registrazione ai sensi dell'art. 6 Reg. CE 852/2004;
 - di essere a conoscenza dell'obbligo di comunicare al Comune qualsiasi modifica o variazione dell'attività agrituristica mediante presentazione di nuova SCIA;
 - di essere a conoscenza dell'obbligo di comunicare, entro il 1° ottobre di ogni anno, al Comune e alla Provincia i prezzi praticati ;
 - di essere a conoscenza dell'obbligo di presentazione alla Questura delle apposite schede di dichiarazione relative agli ospiti che usufruiscono dell'attività ricettiva di alloggio ,entro le 24 ore dal loro arrivo, ai sensi dell'art. 109 del TULPS;
 - di essere a conoscenza dell'obbligo di esporre al pubblico la presente S.C.I.A., nonché i prezzi praticati per ogni singolo attività svolta;
 - che sussistono tutti i presupposti e i requisiti prescritti dalle leggi vigenti per l'esercizio dell'attività.

Il sottoscritto, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art 76 del DPR 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, ai sensi dell'art 47 del citato DPR, dichiara che quanto affermato nella presente segnalazione risponde al vero.

ALLEGA:

☞ Copia di un documento d'identità in corso di validità, quando la firma non è apposta in presenza del dipendente comunale incaricato al ricevimento dell'istanza, ed in caso di cittadino extracomunitario fotocopia del permesso di soggiorno in corso di validità o carta di soggiorno;

- ✿ Copia dell'Attestato di Formazione per addetti alle attività connesse all'igiene degli alimenti, ai sensi del Decreto Dirigenziale della Regione Campania n. 46 del 23 febbraio 2005 (In sostituzione del Libretto di Idoneità Sanitaria di cui all'art. 14 della L. 283/62);
- ✿ Parere favorevole dell'Azienda sanitaria locale competente per territorio relativo ai locali da adibire all'attività (certificato d'idoneità dei locali da adibire alle attività agrituristiche);
- ✿ Relazione tecnico-economica, redatta da tecnico abilitato, sull'azienda agricola e sulle attività agrituristiche proposte che accerta il rapporto di connessione delle attività agrituristiche e la prevalenza dell'attività agricola di cui all'articolo 10 della LR n.15/2008;
- ✿ Planimetria generale dell'azienda con l'ubicazione di tutti i fabbricati presenti nell'azienda e la relativa destinazione d'uso;
- ✿ Elaborati grafici (1:100) dei locali e aree destinate ad uso agrituristico;
- ✿ Certificato di agibilità dell'immobile;
- ✿ Titolo di possesso dei fabbricati e dei terreni aziendali;
- ✿ Visure catastali di mappa e di partita relative ai fabbricati aziendali ed ai terreni da destinare ad uso agrituristico. N.B I fabbricati aziendali devono risultare in regola con le vigenti disposizioni urbanistiche, già accatastati alla categoria D10 ;
- ✿ Documentazione attestante il possesso dei requisiti in materia previdenziale ed assicurativa dei propri dipendenti;
- ✿ Documentazione attestante il rispetto degli obblighi fiscali secondo le vigenti disposizioni in materia;
- ✿ Certificato di iscrizione Camera di Commercio;
- ✿ Dichiarazione sostitutiva di certificazione, ai sensi dell'articolo 46 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, riguardante la insussistenza delle condizioni indicate dall'articolo 6, comma 1, lettere a) e b) della legge n. 96/2006;
- ✿ Estremi o copia NOTIFICA SANITARIA (Igiene dei prodotti alimentari) prevista dal Regolamento CE n. 852/2004 (Sostituisce l'Autorizzazione Sanitaria prevista dall'ex L. 283/62);

Se il richiedente è persona giuridica allega:

atto costitutivo e statuto della società

certificato di vigenza e fallimentare;

autorizzazione al legale rappresentante per la presentazione del progetto di attività agriturbistica;

✿ Autoclassificazione dell'azienda.

✿ ALTRO _____

Inoltre Dichiara

di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.,Lgs 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente istanza è presentata.

DATA _____

FIRMA DEL TITOLARE O DEL RAPPRESENTANTE LEGALE

(Allegare fotocopia di un documento di identità - in corso di validità -, altrimenti la firma va apposta in presenza del dipendente addetto a ricevere la pratica).

NOTE

(1) titolare, rappresentante, presidente, etc.

(2) **a. per gli operatori singoli:** imprenditore agricolo professionale ai sensi del D.Lgs n.99 del 29/03/2004; coltivatore diretto ai sensi dell'art. 48, lettera a della legge 2/6/1961, n° 454; altro operatore agricolo;

b. per gli organismi associativi: cooperativa agricola di conduzione a prevalente partecipazione di imprenditori agricoli a titolo principale e/o coltivatori diretti; altra forma cooperativa; altra forma societaria (società di persone o di capitali).

(3) indicare per ciascun fabbricato le caratteristiche architettoniche (stile, muratura, tipo pianta, tipo copertura, etc.), n° piani dentro e fuori terra, la presenza di servizi igienici, le condizioni statiche e lo stato di manutenzione e d'uso;

(4) riportare le stesse informazioni indicate nella nota 3, specificando per ciascun annesso la destinazione produttiva (stalla, scuderia, porcilaia, ovile, fienile, deposito, etc.);

(5) specificare se familiare od extrafamiliare; in quest'ultimo caso specificare se si tratta di salariati fissi od avventizi;

(6) indicare anche quelle trasformate in azienda;

(7) specificare se esistono campi di bocce, stagni o fiumi per la pesca sportiva, maneggi, piste per mountain bike, etc.

(8) specificare se abitualmente o solo stagionalmente, riportando la condizione che fa al caso: la famiglia del conduttore; la famiglia del salariato fisso; altra; nessuno.

INFORMATIVA AI SENSI DELLA LEGGE SULLA PRIVACY

L'Amministrazione Comunale informa, ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. 196/2003 che:

- a) il trattamento dei dati conferiti con la presente istanza/dichiarazione sono finalizzati allo sviluppo del procedimento amministrativo in questione e delle attività ad esso correlate e conseguenti;*
- b) Il trattamento sarà effettuato con modalità informatizzate e/o manuali;*
- c) Il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti procedurali;*
- d) Il mancato conferimento di alcuni o tutti i dati richiesti comporta l'annullamento del procedimento per impossibilità a realizzare l'istruttoria necessaria;*
- e) I dati conferiti saranno comunicati, per adempimenti procedurali, ad altri Settori dell'Amministrazione Comunale e, qualora necessario, ad altri soggetti pubblici, ai sensi della normativa vigente;*
- f) Il dichiarante può esercitare i diritti di cui all'art.7 D.Lgs.196/2003 (modifica, aggiornamento, cancellazione dei dati ecc.) mediante richiesta scritta al titolare dei dati;*
- g) Il titolare del trattamento è il Comune di San Giorgio a Cremano*

ALLEGARE ALLA SEGUENTE MODULISTICA:

Planimetria a Firma di Tecnico abilitato riportante: data, firma, altezza di ogni locale/ambiente, destinazione di uso di ogni locale/ambiente/area/bar, scala almeno 1:100, LAY-OUT dei principali macchinari, apparecchiature, attrezzature ed impianti, quote, eventuali sezioni significative, eventuali prospetti relativi ad impianti tecnologici.

Relazione tecnica a Firma di Tecnico abilitato: elementi dell'edilizia che afferiscono all'igiene (illuminazione, aerazione, microclima, superfici, impianti idrici, impianti di scarico, impianti elettroacustici, etc.)