

**IMU nell'anno 2013 - ALIQUOTE E DETRAZIONI**

<b>CASISTICA DEGLI IMMOBILI</b>	<b>ALIQUOTA</b> (per cento)	<b>DETRAZIONE</b> (in Euro)
Regime ordinario dell'imposta.	<b>1,06</b>	
Unità abitativa <b>non</b> adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e non ricadente nelle altre categorie sotto elencate.	<b>1,06</b>	
Unità abitativa adibita ad abitazione principale nella quale il possessore ed il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono risiede anagraficamente e relative pertinenze (una sola per ciascuna categoria catastale C/2-C/6-C/7).	<b>0,5</b>	<b>200,00 + 50,00</b> per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente
Unità abitativa posseduta a titolo di proprietà o usufrutto da anziani o disabili residenti in istituto di ricovero o sanitario a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata e relative pertinenze; (reg. IMU art. 3 comma 3); unità abitativa posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata e relative pertinenze (regolamento IMU articolo 3 comma 4).	<b>0,5</b>	<b>200,00 + 50,00</b> per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente
Unità abitativa posseduta dall'IACP ed assegnata a residenti sul territorio comunale e relative pertinenze;	<b>0,5</b>	<b>200,00</b>
Fabbricato dichiarato inagibile, inabitabile e di fatto non utilizzato/ Fabbricato di interesse storico o artistico (regolamento IMU articolo 4 comma 3).	<b>BASE IMPONIBILE RIDOTTA</b>	
Unità abitativa adibita ad abitazione principale concessa dal proprietario in uso gratuito a parenti in linea retta entro il 2° grado che la occupano quale loro abitazione principale e vi risiedono anagraficamente e relative pertinenze	<b>0,76</b>	
Area fabbricabile.	<b>1,06</b>	
Fabbricato rurale ad uso strumentale (articolo 9 comma 3-bis D. 30/12/1993 n. 557, convertito con modificazioni dalla Legge 24/2/1994 n. 133).	<b>0,2</b>	