



CITTA' DI  
SAN GIORGIO A CREMANO  
SETTORE AFFARI GENERALI

**REGOLAMENTO COMMISSIONE COMUNALE CASA**  
(Approvato dal C.C. con atto n° 81/99 e succ. modd. nn° 107/99 e 77/2006)

**Art. 1**

Così come previsto dalla delibera C.C. n. 61 del 20.7.1994, è istituita a livello cittadino la Commissione Comunale Casa con i seguenti compiti:

- ❖ Studio delle problematiche della casa
- ❖ Espressione pareri in tutte le problematiche del fabbisogno abitativo
- ❖ Proporre soluzioni da sottoporre all'esame della Giunta o del Consiglio comunale alla prima seduta utile dalla proposta e che possa contribuire alla soluzione di gravi problemi.

**Art. 2**

Saranno privilegiate dalla Commissione Casa quelle iniziative conformi a quanto previsto dalle leggi regionali e provinciali che consentano di avvalersi di contributi economici.

Sarà cura della Commissione stessa suggerire all'A.C. di incoraggiare investimenti privati per la promozione delle risoluzioni tendenti al superamento del problema casa.

**Art.3**

La Commissione Casa opererà per un reale coinvolgimento delle forze politiche e sociali delle OO.SS., dei Comitati locali e non, degli inquilini e/o degli sfrattati, nelle varie fasi di proposizioni progettuali, realizzazione e gestione degli interventi da attuare.

**Art. 4**

La Commissione ha la stessa durata del Consiglio Comunale e resta tuttavia in carica fino a quando non sia rinnovata.

**Art. 5**

La Commissione Comunale Casa di cui all'art. 1 è composta da:

- a) Sindaco
- b) Assessore al Territorio
- c) N.3 Consiglieri Comunali di cui uno in rappresentanza della minoranza eletti dal Consiglio;

- d) N. 1 rappresentante di ognuna delle OO.SS. degli inquilini quali: SUNIA, SICET, UNIAT ed ASSOCASA, designati dalle rispettive segreterie.  
N. 3 rappresentanti degli sfrattati locali designati congiuntamente dalle OO.SS. innanzi indicate.  
N. 1 rappresentante degli sfrattati ufficialmente designato dal Comitato locale.
- e) N. 2 rappresentati dei Consigli di quartiere.

#### **Art. 6**

La Commissione si impegna ad organizzare, qualora se ne ponesse l'esigenza, consulte monotematiche o gruppi di lavoro e studio su problemi specifici.

#### **Art. 7**

La seduta per l'insediamento della Commissione Casa è convocata e presieduta dal Sindaco.

Per le sedute successive essa sarà presieduta dal Sindaco o suo delegato.

#### **Art. 8**

Il Presidente convoca la Commissione, formula l'ordine del giorno e ne dirige i lavori. Nel caso in cui la Commissione ritenga opportuno far intervenire il Sindaco, un Assessore o un Dirigente, il Presidente provvederà ad invitarli.

I suddetti avranno facoltà di relazionare gli interventi nella discussione degli argomenti dell'o.d.g..

Gli atti relativi agli o.d.g. saranno depositati 3 gg. prima della relativa seduta presso la sede Comunale a disposizione dei Componenti la Commissione stessa.

#### **Art.9**

La Commissione Casa si riunisce:

- a) Tutte le volte che il Presidente lo ritenga opportuno;
- b) Su richiesta del Sindaco;
- c) Su richiesta di almeno 1/3 dei suoi componenti;
- d) Almeno una volta al mese.

#### **Art. 10**

Il Presidente rappresenta la Commissione, tiene i rapporti con gli Enti, le Istituzioni territoriali ed extraterritoriali sulla scorta di indicazioni e del programma deliberato dal Consiglio Comunale.

## **Art. 11**

La seduta della Commissione è valida se è presente almeno la metà più uno dei componenti.

## **Art. 12**

Le decisioni della Commissione si intendono approvate qualora le proposte riportino il voto favorevole della maggioranza dei presenti.

## **Art. 13**

Le sedute sono pubbliche.

## **Art. 14**

Della seduta è redatto verbale a cura del segretario della Commissione che ne invia copia al Sindaco, all'Assessore al Patrimonio, al Presidente del Consiglio e al Segretario Generale.

## **Art. 15**

I componenti che si assenteranno senza giustificato motivo per 3 sedute consecutive saranno considerati decaduti.

Alla loro sostituzione si provvederà nei tempi di 30 gg. e nei modi previsti dalla delibera C.C. n. 61/94.

## **Art. 16**

Ai Consiglieri Comunali sarà corrisposto, per ciascuna seduta, un gettone di presenza nella misura prevista per i componenti degli organi istituzionali della Legge 816/85.

Ai componenti di cui al punto d) sarà corrisposto, per ciascuna seduta, un gettone di presenza di lire 80.000.

## **Art. 17**

Per ogni modifica al presente regolamento, da proporre sempre all'esame del Consiglio Comunale, sarà necessario il voto favorevole dei due terzi dei componenti della Commissione.

## **Art. 18**

Il presente regolamento entrerà in vigore dopo che sarà diventata esecutiva la delibera con la quale è stato approvato dal Consiglio Comunale.